

Ville de Lancy

Développement d'un nouveau Contrat de quartier

Séance avec les acteurs
de La Chapelle



Service des Affaires Sociales et TSHM Lancy
25 février 2019
Vincent Künzi, Brigitte Aellen, Virginie Estier

Développement d'un nouveau contrat de quartier

Contexte

- Intérêt de la Ville de Lancy à développer le dispositif participatif «Contrat de Quartier» dans d'autres quartiers de la commune
- Choix porté sur le quartier de La Chapelle : quartier nouveau, en construction avec une arrivée de nombreux habitants
- Définition par le Conseil administratif du périmètre concerné
- Présence au vide-grenier et contacts avec différents acteurs

Déroulement de la séance

-
1. Accueil, présentation des objectifs de la séance et tour de table
 2. Premier diagnostic des réalités du quartier de la Chapelle: présentation de la synthèse des entretiens
 3. Réactions, échanges et compléments au diagnostic
 4. Brève présentation des principes d'une démarche participative du type Contrat de Quartier
 5. Atelier en 3 groupes: premières réflexions sur la mise en place d'un Cdq à la Chapelle
 6. Mise en commun
 7. Conclusion

Développement d'un nouveau contrat de quartier

Dynamique «porteur de paroles»
au vide-grenier du 8 septembre 2018



Liste des acteurs rencontrés entre septembre et décembre 2018

- AHCC (Association des habitants du Chemin de Compostelle)
- APE du Sapay (Association des Parents d'élèves du Sapay)
- ASSC (Association pour la Sauvegarde du site de La Chapelle)
- Association du potager urbain du Bio'stelle
- Association Protokoll
- CAD (Centre d'animation pour retraités)
- Groupement intercommunal du Sapay
- Crèche Couleurs du Monde
- Ecole le Sapay
- Ferme de La Chapelle
- GIAP
- Villa Yo-yo
- Habitantes intéressées à créer un espace de rencontre parents-enfants au chemin de Compostelle

1. Appartenances et territoires : «La Chapelle, c'est quoi?»



Pour les habitants du
nouveau quartier :

les immeubles de
part et d'autre
du chemin de
Compostelle

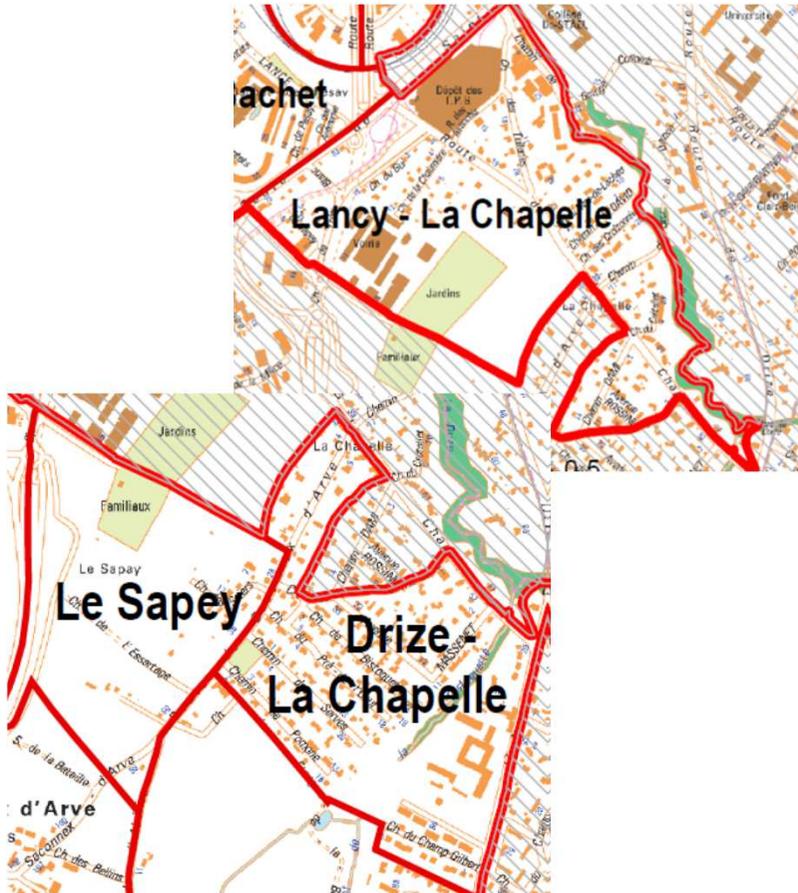
1. Appartenances et territoires : «La Chapelle, c'est quoi?»



Pour les
constructeurs :

le nouveau quartier
La Chapelle-les Sciers

1. Appartenances et territoires : «La Chapelle, c'est quoi?»

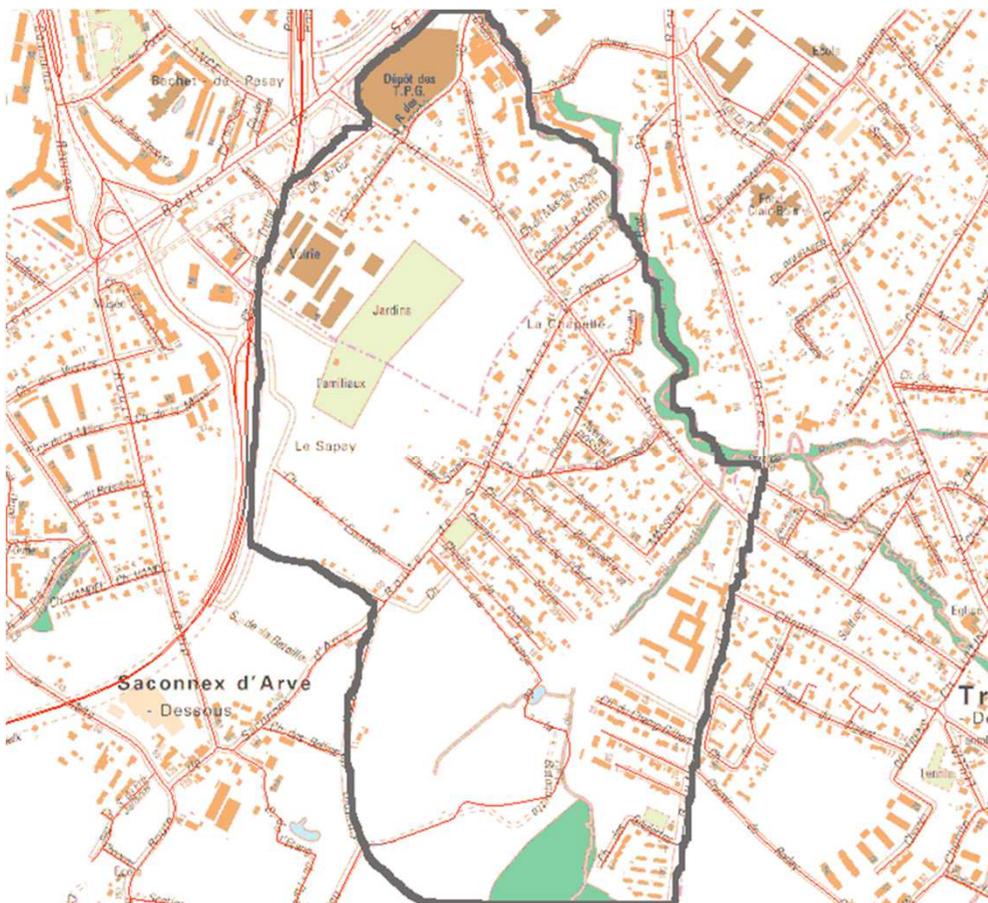


Pour les 2 communes concernées, les
sous-secteurs statistiques :

«Lancy-La Chapelle» de Lancy,

«Le Sapey» et «Drize-La Chapelle»
de Plan-les-Ouates

1. Appartenances et territoires : «La Chapelle, c'est quoi?»

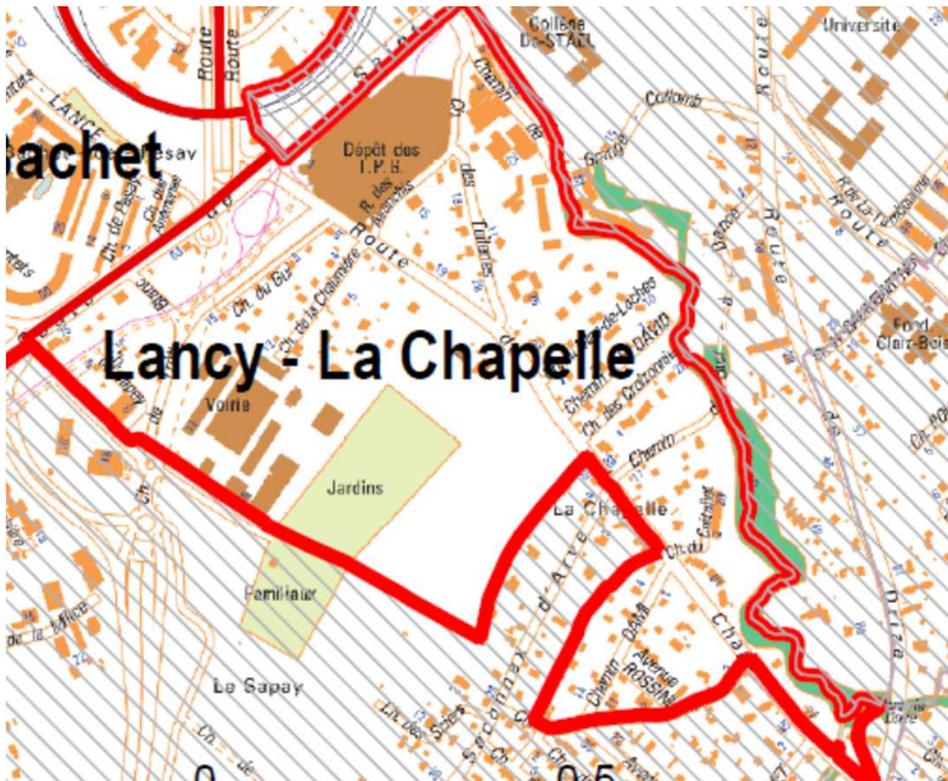


Pour l'Association en faveur
de la Sauvegarde du site de
La Chapelle (ASSC) :

la zone de La Chapelle

2. Un quartier qui change très vite. Et ce n'est qu'un début !

Le quartier de La Chapelle



En 2013,
539 habitants

En décembre 2017,
1'771 habitants

Au 31 septembre 2018,
2'498 habitants

Entre 2020 et 2025, 700 logements
supplémentaires sur la parcelle des
Sciers (Plan-les-Ouates)
Et 220 sur Chapelle-Gui (Lancy)

3. Un quartier très jeune

- Crèche «Les couleurs du monde»
98 places, 145 enfants inscrits. La direction estime que près du 1/3 des besoins sont couverts
- Ecole du Sapay
A passé en 1 année de 310 à 460 élèves, dont 7 classes de 1P-2P
- Parascolaire
220 enfants à midi et une centaine le soir

4. Utilisation de l'espace «public»



- Actuellement peu d'espaces aménagés : préau et terrain de foot petits
- Observations de plusieurs acteurs : « des enfants, même très jeunes, sont laissés à eux-mêmes »
- Passablement de régulation faite par les concierges
- Utilisation des potagers comme lieu de rencontre

5. Circulation routière, sécurité piétons et mobilité douce

Mis en avant par l'APE, l'AHCC et ASSC :

- Besoin de réduire la vitesse sur le chemin de Compostelle et de réguler le stationnement
- Piétons et vélos devraient être mieux sécurisés sur les routes de La Chapelle et de Saconnex-d'Arve

6. Peu de commerces de proximité

- Espace dépanneur installé au tea-room jugé cher par beaucoup d'habitants
- Achats réguliers effectués soit à la Praille, soit à la Migros Vibert

7. Ressources

Un environnement naturel privilégié
(La Drize, étang de la Bistoquette, ...)

Le tea-room
«la Pause gourmande»

Le Groupement intercommunal
le Sapay

Le groupe Facebook
La Chapelle (352 membres)

Plusieurs acteurs associatifs et
institutionnels

Vérification du diagnostic

Place aux échanges !!

(compléments, infos, réactions)

Entretiens et documents réalisés par V. Estier (Ville de Lancy) et B. Aellen (TSHM Lancy)



Atelier Contrat de Quartier La Chapelle

1. Brève présentation des principes d'un «Contrat de Quartier»
2. *Ateliers en sous-groupes :*

Comment le «Contrat de Quartier» peut-il soutenir la vie de quartier?

Animations de 3 sous- groupes par Vincent Künzi, Virginie Estier et Brigitte Aellen

Conclusion



Assemblée de lancement
du contrat de quartier:

jeudi 11 avril

Nos coordonnées:

Brigitte Aellen: brigitte.aellen@fase.ch

Virginie Estier: v.estier@lancy.ch